**比选文件**

**项目名称：福建广电网络集团泉州分公司**

**空调维保服务采购项目**

**二零二零年七月**

**总 目 录**

第一部分 比选邀请------------------------------------------(3)

第二部分 报价人须知----------------------------------------(5)

第三部分 比选内容及要求----------------------------------- (12)

第四部分 附件——报价文件格式------------------------------(18)

**第一部分比选邀请**

福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司对项目下述内容进行国内比选采购。现欢迎国内合格报价人对该比选货物及服务进行密封报价。

1.比选文件编号

2.比选内容：详见比选文件第三部分“比选内容及要求”

3.交货期要求：详见比选内容一览表

4.凡愿意参加报价的报价人在2020年7月31日上午9：30之前，把公司企业法人营业执照（副本）复印件、相关证明材料及报价原件密封加盖公章送达我公司207室，封面标注项目。

5.报价文件应在2020年7月31日上午9：30（北京时间）前按下述地址送至泉州市丰泽区安吉南路555号福建广电网络集团泉州分公司207室，逾期收到或不符合规定的报价文件恕不接受。

6.开标时间、地点：2020年7月31日上午9：30（北京时间）在泉州市丰泽区安吉南路555号福建广电网络集团泉州分公司207室。

**联系方式：福建广电网络集团股份有限公泉州分公司**

地址：泉州市丰泽区安吉南路555号泉州分公司207室

联系人：谢先生

联系电话：0595-22256055。

附： **比选内容一览表**

项目名称：空调维保服务项目

比选编号：

| 合同包 | 品目号 | 项目名称 | 规格型号 | 数量 | 维保周期 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1-1 | 空调维保服务 | 具体要求详见比选文件第三部分比选内容及要求 | 1项 | 2年 |  |

**注：**

**1、报价人所投的设备必须与中选产品一致。**

**2、本项目按合同包进行授标，报价人应对上述合同包的货物和服务进行完整报价，不得仅对同一个合同包中的部分货物或服务进行报价，否则将被视为未实质性响应报价文件要求，其投标将被拒绝。**

**3、报价以人民币为单位，报价人的报价必须包含本项目所要求的所有费用，为到买方指定地点的最终价格。**

**4、交货地点：现场地点为买方指定的地点。**

**第二部分报价人须知**

**报价人须知前附表**

报价人须知前附表是对报价人须知的补充，二者如有矛盾，以前附表为准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 条款号 | 编列内容 |
| 1 | 1.1 | 项目名称：空调维保服务采购项目比选采购  买方名称：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司  项目内容：具体内容详见比选文件 |
| 2 |  | **报价人基本资格标准：**   1. 报价人应是具备独立法人（单位负责人）资格，注册资本不少于1000万元，且注册时间不少于1年，并有能力提供询价货物及服务的国内企业； (报价人应在报价文件中提供合格有效的企业法人（单位负责人）营业执照副本和税务登记证复印件，或三证合一的营业执照副本复印件,并加盖报价人单位公章)。 2. 报价人应拥有良好的信用记录和具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,若在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）信用记录中有不良情况，存在履约、实施、交付风险的报价人不允许参与。 3. 报价人具备制冷空调行业颁发的维修维护企业三级或以上资质。 4. 投标人维护团队应具备不少于4人技术人员，且技术人员须同时持有制冷与空调作业操作证、电工证、高处作业证及焊工证。 5. 投标人应在泉州设置驻地机构的，需提供有效的证明文件复印件，包括：营业执照或房屋产权证明或房屋租赁合同，其中房屋产权证明或房屋租赁合同的承租人、产权人为投标人。 6. 投标人应为变频多联中央空调及分体空调品牌厂家维修售后服务单位，且有空调厂商维护服务授权证书或服务协议，并最少提供中央空调及分体空调厂家相关证明文件各1份（投标人需提供有效的证书或协议复印件，并加盖单位印章）。 7. 服务业绩：近三年内应履行过的与本项目相似的业绩（代维范围应包括变频多联中央空调与分体），合同年累积金额应在**10万**元及以上，需提供合同及发票复印件等相关证明文件。   （8）本项目不接受联合体报价。 |
| 3 |  | 报价有效期：报价截止期结束后 90 个日历日。 |
| 4 |  | 报价文件递交至：福建省广电网络集团有限公司泉州分公司207室  地 址：泉州市丰泽区安吉南路555号  接收人：谢先生 ，电话：0595-22256055  报价截止时间：2020年7月31日上午9：30（北京时间） |
| 5 |  | **评审标准和方法:**  评审委员会对通过资格及实质响应性审查的各合格报价人，进行综合分析、比较，在全部满足比选文件实质性要求前提下，按报价总价从低到高的顺序进行排列，报价总价最低的报价人将被推荐为相应合同包的第一中选报价人候选人，其余递补中选报价人候选人按报价总价从低到高的顺序依次排序。若有相同的最低报价总价，则其中企业注册资金多的或售后服务较好的报价人将被排序在前；若报价总价和企业注册资金或售后服务仍相同，则由评审委员会全员记名投票表决，得票超过半数的将被排序在前。 |
| 6 |  | **项目咨询及其他**  (1)报价人为了解更多的项目基础资料和背景，可以与本项目的业主进行项目咨询和交流，避免在报价时因理解不清而影响今后项目的实施。 |
| 7 |  | **其他重要须知：**  (1)报价人必须对其报价文件中提供各种资料、说明、承诺的真实性负责。在评审过程中，如有发现报价人有为谋取中选而提供虚假资料欺骗买方和评委的行为，将取消其中选资格。若在中选后或签约时或执行合同过程中发现中选报价人是提供虚假材料谋取中选等违法违规行为或技术指标达不到比选技术要求，买方将取消其中选报价人资格，给买方造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任。  (2)报价人若中选，应保证其所供服务的品质符合报价文件的承诺。在项目实施过程中，若发现其所供服务不满足要求，买方有权拒收或取消其中选资格并终止合同，给买方造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任（买方有权视情况在中选报价人的应付款中进行扣款处罚或者不再支付中选报价人剩余的合同尾款）。报价人若存在上述情况，买方还将对其进行不良合同履行记录登记处理，此后三年内该报价人将不能再参与福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司所有项目的报价。  (4)近几年（2015年1月1日起至本项目截标时间止）凡在福建广电网络集团股份有限公司有过不良合同履行记录的报价人或生产厂家提交的报价文件，经福建广电网络集团股份有限公司认定确有不良合同履行记录的，均将视为未实质性响应比选文件要求，其报价文件将被拒绝。  (5)定标后，买方有可能对中选报价人和其报价文件中的承诺内容进行实地核查，中选报价人应无条件配合买方的核查工作，不得托词拒绝核查或隐瞒真实情况。若在中选后签订合同时，发现某个中选报价人有提供虚假材料或承诺谋取中选等违法违规形为或无实际履行合同的能力，买方将取消其中选报价人资格，给买方造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任。  **(6)本项目不接受联合体报价。** |
| 8 |  | **最高限价：**  **本项目最高限价为：7万元人民币 。**  **报价人应根据比选文件要求，结合自身实际情况，对本项目相应合同包进行报价。若报价人相应合同包的报价总价高于该合同包的最高限价，则该报价人相应合同包的报价文件将被视为未实质性响应比选文件要求，其报价文件将被拒绝。** |
| 9 |  | 履约保证金：  不需要提交履约保证金，中选公告或中选通知发出之日起十日内，中选报价人应与采购人签订合同，并履行合同条款。 |
| 10 |  | 比选文件更正公告（如果有的话）等相关公告、公示发布网站：  福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司官网（www.qz.fjgdwl.com）；  采购人将按规定在上述指定媒体上刊登相关公告，请报价人自行关注。 |
| 11 |  | 项目监督部门：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司  纪检监察室 |

**报价人须知**

**A 说明**

1. 适用范围

1.1本比选采购文件仅适用于比选邀请中所叙述项目的货物及服务采购。

2. 定义

2.1“报价人”系指本次提交报价文件的国内企业。

2.2“中选报价人”系指本次比选采购中被授予合同的报价人。

2.3“货物”系指卖方按比选采购文件规定，须向买方提供的一切设备、材料、机械、仪器仪表、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料和材料。

2.4“服务”系指比选采购文件规定卖方须承担的施工、安装、调试、技术协助、校准、培训以及其他类似的义务。

3. 合格的报价人

3.1接受了比选采购文件并有能力提供本比选采购文件所述货物及服务的具有独立法人资格的国内企业。

3.2 报价人生产、经销的报价货物或服务的资格必须得到有关行政主管部门的许可。

4. 报价费用

4.1 报价人应承担其准备与参加报价所涉及的一切费用。在任何情况下买方不承担任何费用。

**B 比选采购文件**

5. 比选采购文件的组成

5.1比选采购文件用以阐明所需货物及服务、比选采购程序和合同主要条款。比选采购文件由下述部分组成：

(1)比选邀请

(2)报价人须知

(3)比选内容及要求

(4)合同主要条款

(5)附件－报价文件格式

**C 报价文件的编写**

6. 要求

6.1报价人应仔细阅读比选文件的所有内容，按比选文件的要求提供报价文件，并保证所提供的全部资料的真实性，否则其报价可能被拒绝。

7. 报价语言及报价要求

7.1报价文件应用中文书写。

7.2报价人应对比选内容一览表所列的合同包货物和服务进行完整报价，不得将一个合同包中的内容拆开部分报价。福建广电网络集团泉州分公司不接受有任何可选择性的报价，每一种货物只能有一个报价，否则其报价文件将被拒绝。

7.2.1除非另有规定，报价人应在满足技术规格与要求的基础上进行报价。应根据报价文件表格和规定按要求详细报价。

7.2.2本次报价的合同采用固定价格方式。报价人所报单价和以细目总价填报的价格在合同实施期间应保持不变，均不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

7.2.3若报价人的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其个别成本的，报价人应按要求作出书面说明并提供相关证明材料。报价人不能合理说明或不能提供相关证明材料的，由评委会认定该报价人以低于成本报价竞标，其应作废标处理。

8. 报价文件的组成

8.1报价文件应包括下列部分：

(1)报价书

(2)报价一览表

(3)详细报价书

(4)技术和商务偏离表

(5)报价人的资格证明文件

(6)报价人应交的其它资料

9. 报价有效期

9.1报价文件从本须知前附表第4项所规定的报价截止期之后开始生效，在本须知前附表第3项所规定的日历日内保持有效。

**D 报价文件的格式与递交**

11. 报价文件的格式

11.1报价人须编制由本须知第8条规定文件组成的报价文件正本一份。

11.2报价文件应由报价人授权代表签字并加盖公章。

11.3报价使用货币为人民币。

11.4报价人应提交证明其拟供货物符合比选文件要求的技术响应文件，该文件可以是文字资料、图纸和数据，并须提供货物主要技术性能的详细描述。

11.5报价文件的正本应使用不能擦去的墨料或墨水打印或书写，并由授权的签署人签署。

11.6全套报价文件应无涂改和行间插字，除非这些改动是根据福建广电网络集团泉州分公司的指示进行的，或者是为改正报价人造成的必须修改的错误而进行的。有改动时，修改处应由授权的报价文件签署人签署证明或加盖校正章。

12. 报价文件的递交

12.1报价文件应在比选邀请中规定的截止时间前密封送达，迟到的文件将被拒绝。

12.2报价文件可以邮寄或派人送达，传真件不被接受。

12.3报价人提交的文件将给予保密，但不退回。

**E 报价文件的评估和比较**

13．评议时间

13.1采购人将在报价文件送达后的适当时间里组织评审委员会对报价文件进行评议。

14．评审委员会

14.1采购人将根据货物的特点组建评审委员会，评审委员会将对报价文件进行审查、质疑、评估和比较，并做出授予合同的建议。

15. 对报价文件的审查和响应性的确定

15.1 在对报价文件详细评估之前，评审委员会将依据报价人提交的资格证明文件，审查其法人资格、营业范围、财务、技术和生产能力等。如果报价人无资格履行合同，其报价将被拒绝。

15.2 评审委员会还将确定每一报价是否对比选文件的要求作出实质性响应，对没有实质性响应的报价文件将不进行评估。

16．评估原则及方法

16.1对所有报价人的评估，都采用相同的程序和标准。

16.2评议过程将严格按照比选文件的要求和条件进行。

16.3评审委员会将经综合分析、比较，根据按报价人须知前附表第6项所述的标准推荐中选候选人。

**F 授予合同**

17. 授予合同的准则

17.1 合同将授予其报价文件符合比选文件要求，并被推荐为中选候选人的报价人。

17.2 最低报价不是被授予合同的保证。

17.3 买方在授予合同时有权对比选货物数量和服务予以增加或减少。

18. 结果通知

18.1采购人将根据评审结果及买方确认意见，向报价被接受的中选报价人发出通知书，并在合同签订后将结果通知其他提交报价文件的报价人。

19．签订合同

19.1报价被接受的报价人须按通知书指定的时间、地点与买方签订经济合同。

19.2比选文件、报价被接受的报价人的报价文件及其澄清文件等，均为签订经济合同的依据。

**第三部分比选内容及要求**

**一、比选货物需求一览表**

| 合同包 | 项目名称 | 数量 | 维护期 | 其它说明 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 空调维护服务 | 1项 | 2年 | 附件2为主要备品备件的报价，不列入本次维护服务合计范畴，仅作为日后维修更换参考单价。备件报价应合理，不得高于市场行情价 |

**二、详细技术要求**

中央空调及分体空调数量汇总一览表如下：

1.中央空调明细

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称及清单编号 | | 单位 | 数量 |
| 1 | 室内机 | 超簿风管机ARQB045GLCH | 台 | 6 |
| 2 | 超簿风管机ARQB056GLCH | 台 | 3 |
| 3 | 低静压风管式室内机ARQB125GLAH | 台 | 6 |
| 4 | 四面出风天花机AUQA056ALH | 台 | 1 |
| 5 | 四面出风天花机AUQA080GLAH | 台 | 27 |
| 6 | 四面出风天花机AUQA090ALH | 台 | 11 |
| 7 | 四面出风天花机AUQA100GLAH | 台 | 9 |
| 8 | 四面出风天花机AUQA112ALH | 台 | 31 |
| 9 | 四面出风天花机AUQA125ALH | 台 | 9 |
| 序号 | 项目名称及清单编号 | | **单位** | 组合机 |
| 11 | 室外机 | 变频多联组合机AJQ400LALH（14HP） | 台 | 1 |
| 12 | 变频多联组合机AJQ615LALH（10、12HP) | 台 | 2 |
| 13 | 变频多联组合机AJQ730LALH(12、14HP) | 台 | 8 |
| 14 | 变频多联组合机AJQ785LALH（12、16HP） | 台 | 2 |
| 15 | 变频多联组合机AJQ850LALH（14、16HP) | 台 | 4 |
| 16 | 变频多联组合机AJQ1010LALH(10、10、16HP) | 台 | 3 |
| 17 | 变频多联组合机AJQ1350LALH(16、16、16HP) | 台 | 3 |
| 序号 | 项目名称及清单编号 | | **单位** | 台 |
| 19 | 新风 | RF-315HL/30 RF-315HW/B | 台 | 2 |
| 20 | 交换器 | 全热交接器QR160 | 台 | 1 |
| 21 | 全热交接器QR200 | 台 | 5 |
| 22 | 全热交接器400 | 台 | 1 |
| 23 | 分体机 | 挂机/柜机/天花机 | 台 | 12 |

2.分体空调品牌及数量

格力壁挂式空调2台、落地式空调11台、电梯空调2台。

**三、服务范围**

1、维保范围：包括所有在用及已经通过验收且投入正常生产使用的中央空调及普通空调设备的保养、维护及维修，且维护费用包含辅助材料及备件（如空调加氨、更换电容器、继电器、风页、传感器）免费更换，但不含压缩机、电路板、电机等主要部件。

2、维保内容包含：空调室内外机的巡检维护（室内外机、排水系统、防护系统等）、空调设备的维护巡检、保养、抢修以及维护指导、现场培训等。

3、相关检查、检验等工作的配合和协助。

**四、维护周期及内容**

**1、维护周期**

维护期两年，维护期间对所有空调的维护巡检周期为每年2次，且要求在5月份、11月份前完成所有空调设备内外机的全面清洗、维护保养2次，其它月份以修代维。

**2、维护保养内容**  
**（1）分体空调及中央空调的维护**

1）检查清洁室内机设备表面、回风口、框架、风机转动部件 （设备清洁，无积尘，部件运行正常）  
2）检查清洁或更换空气过滤器 （过滤器清洁，无积尘）  
3）检查室外机防盗罩子是否完整、牢固、安全。可靠。（防盗设施连接牢靠，无被撬痕迹）  
4）检查室外风机、电机、风叶和压缩机运行状况 (运转正常)  
5）检查温度设置 (26℃±2)

**(2)冷凝器**

1. 检查冷凝器翅片堵塞情况，每年需用专用清洁剂清洗二次，5月份、11月份前完成，日常根据需要进行清洗。
2. 检查外机冷凝器固定情况。
3. 检查风扇运行状况。

**(3）制冷系统**

1. 检测压缩机表面温度和压缩机回气口有无过冷、过热等异常现象。
2. 通过视镜检查并判断制冷剂有无异常。
3. 测试压缩机工作电流。
4. 检测压缩机吸排气压力（高温季节前）
5. 测试高低压保护装置。
6. 检查制冷剂管道固定情况。
7. 检测制冷剂管道内压力是否正常
8. 检查并修补制冷剂管道保温层。

**(5）电气控制**

1. 检查空调报警内容，根据空调报警内容进行相应检查或维修。
2. 检查空调参数设置是否合理。
3. 检查电器箱内空气开关、接触器、继电器等电器是否完好，紧固各电器接触线头和接线端子的接线螺丝。
4. 测试回风温度、相对湿度并校正温度、湿度传感器。
5. 检查设备保护接地情况。
6. 检查设备绝缘状况。

(**6) 全热交接器维护检修;**

**(7）新风机的维护检修**：

**3、服务要求**

（1）应在泉州市区设立维修中心和常用维修备件库，配备足量的技术人员，并设立24小时报障电话，实行**7\*24\*365**响应；

（2）应及时完成代维清单内空调设备的巡检、维护、保养及维修；

（3）应确保代维清单内空调设备正常运行并及时完成供电应急保障工作，在委托方的空调出现突发故障需要协助处理时，提供应急保障抢修服务。

**4、设备故障在要求的时限内处理**

**(1)故障响应时间**

1）7\*24小时电话响应；

2）每次报修应2小时内到达现场；

3）泉州市内需在1小时内到达现场；

**(2)故障维修时限**

1）小修：1小时完成；

2）中修：3小时完成；

3）大修：24小时完成 (系统检漏压力试验时可根据实际需要延长时间)。

4）大、中、小修的界定

**①机房普通分体空调**

大修——更换压缩机、更换蒸发器、更换冷凝器、检漏补漏；

中修——更换空调内、外风机，内、外机电路板、交流接触器、内外机风扇等配件；

小修——处理漏水、调整相序、更换电容、更换电池、更换信号线等配件

**②中央空调**

大修——更换压缩机、膨胀阀、更换蒸发器、更换冷凝器、图形控制器、检漏补漏；

中修——更换电磁阀、压力开关、四通阀、传感器、过滤器、空气开关、交流接触器、保护器、IO板、控制面板、内外机电机、内外机风扇、调速板、等配件；

小修——处理漏水、更换风机皮带、更换过滤网、空气开关、信号线、调整相序、更换电容、更换电池等配件

**五、服务要求**

1. 设备外观：无水渍、无油渍、无粉尘，整洁完好；
2. 设备运行：按设备维护标准保证24小时正常安全运转；
3. 受托方所维护的机房分体空调设备月故障率（空调整机不工作或不制冷）≤3%；机房精密空调设备月故障率（空调整机不工作或不制冷）≤2%；
4. 委托方和使用人对受托方的满意率达到：90%。

**六、工作组织要求**

1. 受托方应设立报修电话、传真和服务投诉电话，并报备发标单位相关部门，确保报修电话24小时畅通，24小时做到应急抢修保障服务。
2. 受托方根据代维的空调数量制订巡检维保计划，维护保养内容按照服务标准要求实施。在完成机组维保检测后，7天内向委托方提交维保检测报告。
3. 受托方必须对维保的每台空调建立设备机历表，记录在维保期内发生的维护保养及故障情况。
4. 双方同意维修服务产生的零配件均由受托方提供并由受托方承担费用，替换下来的故障板件归委托方所有，每次移交时双方需办理相关移交手续。受托方必须保证提供原厂家的合格正规备件并备有代维主要机型的常用备件。
5. 受托方每季度要向委托方办公室提交代维工作总结和备件更换确认表。
6. 受托方应有完善通畅的报修故障处理的作业流程，有记录、有时限、有反馈。
7. 受托方空调维护人员应具备电工证、制冷维修操作证、高处作业证、焊工证等。做到持证上岗并切实做好安全工作，严格按相关安全生产操作规程进行设备维护检修，并对人身和财产等安全责任负全责。若发生由于受托方安全工作未落实到位造成设备严重损坏、丢失的安全事故，除追究受托方相关责任外，受托方还应赔偿委托方因此造成的损失（设备损失按设备原购进价格进行赔偿），并一次性扣罚受托方当月的全部代维费用。
8. 受托方应针对委托方固资空调设备的品牌、规格，建立备品备件库，保证有充足的日常维护所需的各种备件，同时应切实做好备品备件的管理，专人负责，定期报备备品备件的运用情况。委托方将不定期对其备件库存情况进行抽查。备件主要包括：压缩机、内机电脑板、外机板、交流接触器、过流保护器、风机，其它日常检修用品等。备料主要包括：制冷剂、清洗剂、铜管、保温棉、扎带等。
9. 受托方应至少配备性能良好的维护温度计、万用表、兆欧表、风速仪、钳形电流表、高压清洗泵、检漏仪台、压力表、180Kg安全带以及抢修维护所需各种专用工具。
10. 受托方应努力做好应急抢修和故障处理，保证抢修和故障处理的时效性。在接到委托方相关部门故障通知后，受托方应在规定的时限内前往检查处理，特殊情况应征得同意。

**七、发生以下情况的，委托方有权终止合同，拒付当季代维费，并保留要求受托方赔偿一切损失的权利。**

1.因受托方抢修不及时或拒绝抢修造成委托方或第三方投诉，及因受托方维护问题造成对委托方或第三方的损害，受托方承担全部责任。情节严重，影响到委托方声誉和市场形象。

2.受托方利用代维、代管的资产从事对委托方不利或可能不利的行为。

3.委托方有权随时对受托方代维工作的执行情况进行检查，如发现受托方有明显的失职行为并造成严重后果的，委托方有权终止协议；其所造成的影响和损失由受托方负责赔偿；如造成违法的由受托方承担相应的法律责任。

4.受托方未报请委托方同意擅自变动骨干维护人员或在协议执行期间受托方维护队伍人员变动超过50%的。

5.受托方在合同履约期间严禁转包、分包；一经发现，委托方有权终止协议。

**八、付款方式**

**按中选价格分四次支付，前三次付款时间为：按约定全面清洗后，发标方收到中选方增值税专用发票后一个月内支付，最后一笔款项在维护期届满且所有故障已解决后支付。**

**第四部分附件——报价文件格式**

**报 价 文 件**

**比选项目名称：**

**报价人名称 ：**

**日 期 ：**

附件１ **报价书**

致： 福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

根据贵方　　　　　　项目的采购比选文件，签字代表（全名、职务）经正式授权并代表（报价人名称）提交下述文件正本份。

(1)报价一览表

(2)详细报价书

(3)技术和商务偏离表

(4)报价人的资格证明文件

(5)报价人应交的其它资料

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 报价总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（文字表述）。

2．报价人将按比选文件的规定履行合同责任和义务。

3．报价人已详细审查全部比选文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件。

4．我方同意所递交的报价文件在比选文件第二部分比选须知第9.1条规定的报价有效期内有效，在此期间内我方的报价有可能中选，我方将受此约束。

5．报价人同意提供按照买方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低的报价或收到的任何报价。

与本比选项目有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

报价人授权代表姓名、职务（印刷体）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

报价人授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

报价人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (全称并加盖公章)

报价人地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件2 **报价一览表**

报价人名称：(全称并加盖公章)比选文件编号：货币单位：人民币

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 合同包 | 项目名称 | 报价总价（元） | 维护期 | 备注 |
|  | 空调维护服务 |  | 2年 | 具体各类空调的维保详细报价，详见下表详细分项报价清单 |
| 报价总价（大写） | |  | | |

注：1.此表正本与报价书正本一同装在一单独的信封内密封（不用胶装或装订），加盖公章后送达（邮寄）至我司。

2.详细报价清单应另纸详列，且标明所报各种货物的数量、品牌和金额。

3.当一个合同包有多个品目号时，报价人应计算出该合同包的合计价。

报价人代表签名：

附件3**详细报价书**

报价人：（全称并加盖公章） 比选项目∶

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标标的 | 规格 | 品牌 | 单价（人民币元） | 数量 | 总价（人民币元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**说明：**

1、各报价人应根据比选文件的要求及各自的施工方案做出详细的报价书和设备材料配置清单（列明各种设备和材料的技术指标、具体产地、品牌、型号、单价和合价等），格式参照《建设工程工程量清单计价规范》和我省的有关规定。

2、报价人应在报价文件中提供详细工程量和工程费用组成清单，否则其报价文件将可能被拒绝。对报价人没有填写单价或合价的项目的费用，应视为已包含在工程的其他单价或合价中。

3、本合同项下的全部费用都应包含在报价书的各个单项中，没有列出项目的费用将被视为已分配在有关的项目的单价和合价中。

4、详细报价书中的报价总价若与报价一览表有出入，以报价一览表的报价总价为准。

报价人代表签名：

附件4 **技术和商务偏离表**

报价人名称：(全称并加盖公章) 比选项目∶

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 合同包/品目号 | 规格条目号 | 比选文件要求 | 报价响应 | 偏离说明 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：报价人提交的报价文件中与比选文件的技术、商务部分的要求有不同时，应逐条列在偏离表中，否则将认为报价人接受比选文件的要求。

报价人授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件5**报价人的资格证明文件**

附件5-1 **关于资格的声明函**

致：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

关于贵方\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采购项目比选邀请，本签字人愿意参加报价，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1．本签字人确认资格文件中的说明以及报价文件中所有提交的文件和材料是真实的、准确的。

2．我方的资格声明正本一份随报价文件一同递交。

报价人名称和地址 ： 受权签署本资格文件人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称： 签字人姓名、职务（印刷体）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址： 电话：

邮编： 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件5-2 **报价人的资格声明**

1．报价人概况：

Ａ．报价人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｂ．注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｃ．成立或注册日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｄ．法定代表人： （姓名、职务）

实收资本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其中 国家资本：法人资本：

个人资本：外商资本：

Ｅ．最近资产负债表（到 年 月 日为止）。

(1)固定资产合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)流动资产合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)长期负债合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(4)流动负债合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｆ．最近损失表（到 年 月 日为止）。

本年（期）利润总额累计：

本年（期）净利润累计：

2．最近三年拟提供货物在国内主要用户的名称和地址：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 用户名称、地址和联系方式 | 合同金额 | 验收日期 | 使用情况 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

3.我方在此声明，我方具备并满足下列各项条款的规定。本声明如有虚假或不实之处，我方将失去合格报价人资格。

(1)具有独立承担民事责任的能力；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5)参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

4.营业执照见附件5－4。

就我方全部所知，兹证明上述声明是真实、正确的，并已提供了全部现有资料和数据，我方同意根据贵方要求出示文件予以证实。

报 价 人 名 称： （全称并加盖公章）

报价人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：年月 日

电 传：

传 真：

电 话：

附件5-3 **法定代表人授权书**

致 ：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

（报价人全称）法定代表人 授权（报价人代表姓名） 为报价人授权代表，代表本公司参加贵处组织的项目（比选文件编号）比选活动，全权代表我方处理比选活动的一切事宜。报价人授权代表在比选活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。报价人授权代表无转委权。特此授权。

报价人授权代表： 性别： 身份证号：

单位：部门： 职务：

详细通讯地址：邮政编码： 电话：

授权方

报价人名称： （全称并加盖公章）

法定代表人签字或盖章：

日 期：

接受授权方

报价人授权代表签字：

日 期：

附件5－4 **法人营业执照、税务登记证**

致：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

现附上由（签发机关名称）签发的我方法人营业执照副本复印件，该执照业经年检，真实有效。

现附上由（签发机关名称）签发的我方税务登记证副本复印件，该证件已经年检，真实有效。

（注：法人营业执照、税务登记证提供复印件，需复印包括能说明经年检合格的内容，由企业加盖公章并注明复印件与原件一致。）

报 价 人（全称并加盖公章）：

报价人代表签字：

日 期：

附件5-5 **其它资格证明文件**

1. 报价人须知前附表第2项中基本资格标准的其它证明材料（复印件均需加盖报价人单位公章）。

附件6 **报价人提交的其它资料**

报价人根据自身实际情况编写有关资料包括：

(1)报价人企业简介、付款方式与条件承诺；

(2)对比选文件第三章各有关要求的逐条响应承诺。

(3)已标价工程量清单组成内容与格式应参照《建设工程工程量清单计价规范》和我省的有关规定。

(4)比选文件要求提供的其它资料等。

(5)报价人自己认为体现自身优势，需要补充说明的其它资料。