**比选文件**

**项目名称：福建广电网络集团泉州分公司**

**2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程项目**

**二零一九年十二月**

**总 目 录**

第一部分 比选邀请------------------------------------------(3)

第二部分 报价人须知----------------------------------------(5)

第三部分 比选内容及要求----------------------------------- (12)

第四部分 合同格式及条款------------------------------------(14)

第五部分 附件——报价文件格式------------------------------(23)

**第一部分比选邀请**

福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司拟对一项展览城（二楼）分前端机房建设工程项目的下述内容进行比选采购。现欢迎国内合格报价人对该比选货物及服务进行密封报价。

1.比选文件编号

2.比选内容：详见比选文件第三部分“比选内容及要求”

3.交货期要求：详见比选内容一览表

4.凡愿意参加报价的报价人在2019年12月17日上午9：00之前，把公司企业法人营业执照（副本）复印件、相关证明材料及报价原件密封加盖公章送达我公司207室，封面标注项目。

5.报价文件应在2019年12月17日上午9:00（北京时间）前按下述地址送至泉州市丰泽区安吉南路555号福建广电网络集团泉州分公司207室，逾期收到或不符合规定的报价文件恕不接受。

6.开标时间、地点：2019年12月17日上午9:00（北京时间）在泉州市丰泽区安吉南路555号福建广电网络集团泉州分公司207室。

**联系方式：福建广电网络集团股份有限公泉州分公司**

地址：泉州市丰泽区安吉南路555号泉州分公司207室

联系人：谢先生

联系电话：0595-22256055。

附： **比选内容一览表**

项目名称：2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程项目

比选编号：

| 合同包 | 品目号 | 项目名称 | 规格型号 | 数量 | 完工期 | 保修说明 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1-1 | 2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程 | 具体要求详见比选文件第三部分比选内容及要求 | 1项 | **合同签订后**30天内完成 | 2年 |

**注：**

**1、报价人所投的设备必须与中选产品一致。**

**2、本项目按合同包进行授标，报价人应对上述合同包的货物和服务进行完整报价，不得仅对同一个合同包中的部分货物或服务进行报价，否则将被视为未实质性响应报价文件要求，其投标将被拒绝。**

**3、报价以人民币为单位，报价人的报价必须包含本项目所要求的所有费用，为到买方指定地点的最终价格。**

**4、交货地点：现场地点为买方指定的地点。**

**第二部分报价人须知**

**报价人须知前附表**

报价人须知前附表是对报价人须知的补充，二者如有矛盾，以前附表为准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 条款号 | 编列内容 |
| 1 | 1.1 | 项目名称：2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程项目比选采购  买方名称：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司  项目内容：具体内容详见比选文件 |
| 2 |  | 报价人基本资格标准：   1. 报价人应是具备独立法人（单位负责人）资格，注册资本不少于 1000万元，且注册时间不少于1年，并有能力提供询价货物及服务的国内企业； (报价人应在报价文件中提供合格有效的企业法人（单位负责人）营业执照副本和税务登记证复印件，或三证合一的营业执照副本复印件,并加盖报价人单位公章)。   （2）报价人应拥有良好的信用记录和具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,若在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）信用记录中有不良情况，存在履约、实施、交付风险的报价人不允许参与。  （3）本项目不接受联合体报价。  （4）报价人必须具备从2014年以来在福建广电网络集团有1个或以上机房施工案例,并提供合同复印件并加盖公章。  （5）报价人须具备有效的不低于二级的电子与智能化工程专业承包资质及有效的《企业安全生产许可证》(在报价文件中提供相关证书复印件,并加盖投标人单位公章)。 |
| 3 |  | 报价有效期：报价截止期结束后 90 个日历日。 |
| 4 |  | 报价文件递交至：福建省广电网络集团有限公司泉州分公司207室  地 址：泉州市丰泽区安吉南路555号  接收人：谢先生 ，电话：0595-22256055  报价截止时间：2019年12月17日上午9：00（北京时间） |
| 5 |  | **评审标准和方法:**  评审委员会对通过资格及实质响应性审查的各合格报价人，进行综合分析、比较，在全部满足比选文件实质性要求前提下，按报价总价从低到高的顺序进行排列，报价总价最低的报价人将被推荐为相应合同包的第一中选报价人候选人，其余递补中选报价人候选人按报价总价从低到高的顺序依次排序。若有相同的最低报价总价，则其中企业注册资金多的或售后服务较好的报价人将被排序在前；若报价总价和企业注册资金或售后服务仍相同，则由评审委员会全员记名投票表决，得票超过半数的将被排序在前。 |
| 6 |  | **项目咨询及其他**  (1)报价人为了解更多的项目基础资料和背景，可以与本项目的业主进行项目咨询和交流，避免在报价时因理解不清而影响今后项目的实施。 |
| 7 |  | **其他重要须知：**  (1)报价人必须对其报价文件中提供各种资料、说明、承诺的真实性负责。在评审过程中，如有发现报价人有为谋取中选而提供虚假资料欺骗买方和评委的行为，将取消其中选资格。若在中选后或签约时或执行合同过程中发现中选报价人是提供虚假材料谋取中选等违法违规行为或技术指标达不到比选技术要求，买方将取消其中选报价人资格，给买方造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任。  (2)报价人若中选，应保证其所供服务的品质符合报价文件的承诺。在项目实施过程中，若发现其所供服务不满足要求，买方有权拒收或取消其中选资格并终止合同，给买方造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任（买方有权视情况在中选报价人的应付款中进行扣款处罚或者不再支付中选报价人剩余的合同尾款）。报价人若存在上述情况，买方还将对其进行不良合同履行记录登记处理，此后三年内该报价人将不能再参与福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司所有项目的报价。  (4)近几年（2015年1月1日起至本项目截标时间止）凡在福建广电网络集团股份有限公司有过不良合同履行记录的报价人或生产厂家提交的报价文件，经福建广电网络集团股份有限公司认定确有不良合同履行记录的，均将视为未实质性响应比选文件要求，其报价文件将被拒绝。  (5)定标后，买方有可能对中选报价人和其报价文件中的承诺内容进行实地核查，中选报价人应无条件配合买方的核查工作，不得托词拒绝核查或隐瞒真实情况。若在中选后签订合同时，发现某个中选报价人有提供虚假材料或承诺谋取中选等违法违规形为或无实际履行合同的能力，买方将取消其中选报价人资格，给买方造成损失的，还必须进行赔偿并负相关责任。  **(6)本项目不接受联合体报价。** |
| 8 |  | **最高限价：**  **本项目最高限价为：207022元人民币。**  **报价人应根据比选文件要求，结合自身实际情况，对本项目相应合同包进行报价。若报价人相应合同包的报价总价高于该合同包的最高限价，则该报价人相应合同包的报价文件将被视为未实质性响应比选文件要求，其报价文件将被拒绝。** |
| 9 |  | 履约保证金：  **中选方在签定合前必须向采购人提交中选金额的10%作为履约保证金，工程验收合格后一次性无息返还。** |
| 10 |  | 比选文件更正公告（如果有的话）等相关公告、公示发布网站：  福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司官网（www.qz.fjgdwl.com）；  采购人将按规定在上述指定媒体上刊登相关公告，请报价人自行关注。 |
| 11 |  | 项目监督部门：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司  纪检监察室 |

**报价人须知**

**A 说明**

1. 适用范围

1.1本比选采购文件仅适用于比选邀请中所叙述项目的货物及服务采购。

2. 定义

2.1“报价人”系指本次提交报价文件的国内企业。

2.2“中选报价人”系指本次比选采购中被授予合同的报价人。

2.3“货物”系指卖方按比选采购文件规定，须向买方提供的一切设备、材料、机械、仪器仪表、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料和材料。

2.4“服务”系指比选采购文件规定卖方须承担的施工、安装、调试、技术协助、校准、培训以及其他类似的义务。

3. 合格的报价人

3.1接受了比选采购文件并有能力提供本比选采购文件所述货物及服务的具有独立法人资格的国内企业。

3.2 报价人生产、经销的报价货物或服务的资格必须得到有关行政主管部门的许可。

4. 报价费用

4.1 报价人应承担其准备与参加报价所涉及的一切费用。在任何情况下买方不承担任何费用。

**B 比选采购文件**

5. 比选采购文件的组成

5.1比选采购文件用以阐明所需货物及服务、比选采购程序和合同主要条款。比选采购文件由下述部分组成：

(1)比选邀请

(2)报价人须知

(3)比选内容及要求

(4)合同主要条款

(5)附件－报价文件格式

**C 报价文件的编写**

6. 要求

6.1报价人应仔细阅读比选文件的所有内容，按比选文件的要求提供报价文件，并保证所提供的全部资料的真实性，否则其报价可能被拒绝。

7. 报价语言及报价要求

7.1报价文件应用中文书写。

7.2报价人应对比选内容一览表所列的合同包货物和服务进行完整报价，不得将一个合同包中的内容拆开部分报价。福建广电网络集团泉州分公司不接受有任何可选择性的报价，每一种货物只能有一个报价，否则其报价文件将被拒绝。

7.2.1除非另有规定，报价人应在满足技术规格与要求的基础上进行报价。应根据报价文件表格和规定按要求详细报价。

7.2.2本次报价的合同采用固定价格方式。报价人所报单价和以细目总价填报的价格在合同实施期间应保持不变，均不受市场价格及政策性价格的调整而增减。

7.2.3若报价人的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其个别成本的，报价人应按要求作出书面说明并提供相关证明材料。报价人不能合理说明或不能提供相关证明材料的，由评委会认定该报价人以低于成本报价竞标，其应作废标处理。

8. 报价文件的组成

8.1报价文件应包括下列部分：

(1)报价书

(2)报价一览表

(3)详细报价书

(4)技术和商务偏离表

(5)报价人的资格证明文件

(6)报价人应交的其它资料

9. 报价有效期

9.1报价文件从本须知前附表第4项所规定的报价截止期之后开始生效，在本须知前附表第3项所规定的日历日内保持有效。

**D 报价文件的格式与递交**

11. 报价文件的格式

11.1报价人须编制由本须知第8条规定文件组成的报价文件正本一份。

11.2报价文件应由报价人授权代表签字并加盖公章。

11.3报价使用货币为人民币。

11.4报价人应提交证明其拟供货物符合比选文件要求的技术响应文件，该文件可以是文字资料、图纸和数据，并须提供货物主要技术性能的详细描述。

11.5报价文件的正本和全部副本均应使用不能擦去的墨料或墨水打印或书写，并由授权的签署人签署。

11.6全套报价文件应无涂改和行间插字，除非这些改动是根据福建广电网络集团泉州分公司的指示进行的，或者是为改正报价人造成的必须修改的错误而进行的。有改动时，修改处应由授权的报价文件签署人签署证明或加盖校正章。

12. 报价文件的递交

12.1报价文件应在比选邀请中规定的截止时间前密封送达，迟到的文件将被拒绝。

12.2报价文件可以邮寄或派人送达，传真件不被接受。

12.3报价人提交的文件将给予保密，但不退回。

**E 报价文件的评估和比较**

13．评议时间

13.1采购人将在报价文件送达后的适当时间里组织评审委员会对报价文件进行评议。

14．评审委员会

14.1采购人将根据货物的特点组建评审委员会，评审委员会将对报价文件进行审查、质疑、评估和比较，并做出授予合同的建议。

15. 对报价文件的审查和响应性的确定

15.1 在对报价文件详细评估之前，评审委员会将依据报价人提交的资格证明文件，审查其法人资格、营业范围、财务、技术和生产能力等。如果报价人无资格履行合同，其报价将被拒绝。

15.2 评审委员会还将确定每一报价是否对比选文件的要求作出实质性响应，对没有实质性响应的报价文件将不进行评估。

16．评估原则及方法

16.1对所有报价人的评估，都采用相同的程序和标准。

16.2评议过程将严格按照比选文件的要求和条件进行。

16.3评审委员会将经综合分析、比较，根据按报价人须知前附表第6项所述的标准推荐中选候选人。

**F 授予合同**

17. 授予合同的准则

17.1 合同将授予其报价文件符合比选文件要求，并被推荐为中选候选人的报价人。

17.2 最低报价不是被授予合同的保证。

17.3 买方在授予合同时有权对比选货物数量和服务予以增加或减少。

18. 结果通知

18.1采购人将根据评审结果及买方确认意见，向报价被接受的中选报价人发出通知书，并在合同签订后将结果通知其他提交报价文件的报价人。

19．签订合同

19.1报价被接受的报价人须按通知书指定的时间、地点与买方签订经济合同。

19.2比选文件、报价被接受的报价人的报价文件及其澄清文件等，均为签订经济合同的依据。

**第三部分比选内容及要求**

**一、比选项目需求一览表**

| **合同包** | **项目名称** | **数量** | **主要技术规格及要求** | **完工期** | **保修说明** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程** | **1** | **具体要求详见比选技术要求** | **合同签订后30天内完成** | **2年** |

**二、技术要求**

**施工必须严格按照施工图纸以及有关规范、规程和标准进行施工，并接受我公司派驻代表和监理的监督。本工程不允许中选方以任何名义和理由进行转包，如有发现，我公司有权责令其退场，中止合同，并要求其赔偿我公司的一切损失。**

**中选方在施工过程中必须遵守下列规定：**

**1、主要材料必须按预算报价中提供的品牌进行施工，并按有关规定提供质量合格证、检测报告等证明文件，或进行验证合格后方可用于工程。**

**2、隐蔽工程必须经我公司派驻代表和监理检查、验收签章后，方可进行下一道工序。**

**3、工程竣工后，中选方按建设部规定对装修工程实行两年保修，对机电设备超过两年保修期的从厂家或行业规定，保修时间自通过竣工验收合格之日算起。**

**4、中选方要负责甲供材料的安装。**

**三、验收条款**

**1、主要材料必须按预算报价中提供的品牌进行施工，并按有关规定提供质量合格证、检测报告等证明文件，或进行验证合格后方可用于工程。**

**2、隐蔽工程必须经我公司派驻代表和监理检查、验收签章后，方可进行下一道工序。**

**3、工程竣工后，中选方按建设部规定对装修工程实行两年保修，对机电设备超过两年保修期的从厂家或行业规定，保修时间自通过竣工验收合格之日算起。**

**四、付款方式**

**工程施工按规定时间完成后，报价方编制竣工资料向我公司提出验收申请。**我公司7个工作日内组织对该工程进行初验。初验合格后，我公司在收到报价方提供的增值税专用发票后30个工作日内支付工程款的50%，待工程终验并经审计合格后，在收到报价方提供的增值税专用发票后30个工作日内支付至工程款项95%。

保修期满后，工程如无质量问题，我公司退还5%质保金。

五、具体要求及造价表见附件。

**第四部分**

**合同格式及主要条款**

**（参考文本，双方可根据实际情况进行协商调整）**

**施工合同**

合同号：

甲方(比选人)：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司 签定地点： 年月 日

乙方(中标人)：签定日期： 年月 日

根据2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程比选项目的比选结果，乙方为中标人。依照比选文件、报价文件及相关文件的内容，甲方选择乙方作为施工方，负责泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程项目。现双方依照国家有关法律法规和政策规定，经友好协商，签订本合同。

**第一条 合同文件的依据**

1. 甲方的《比选文件》以及相关的补充文件的通知；

2. 乙方所有的投标文件及补充文件；

3. 中标通知书等。

**第二条 工程概况**

1、工程地点： 福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

2、工程内容：泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设，具体内容详见比选文件。

3、工程质量要求：合格（合格/优良）。乙方需按甲方要求，按时保质保量完成施工任务。

**第三条 工程工期**

合同签订后30天内完成施工。

**第四条 工程承包范围**

具体各单项工程名称、规模、施工内容以比选文件第三章的“比选内容及要求”为准。

**第五条 工程承包方式**

1、工程采用以下第（1）方式进行。由乙方购买的材料应符合国家和行业标准，具体要求详见比选文件第三章“比选内容及要求”。

（1）包工包料

（2）包工不包料

（3）包工部分包料

（4）包工、包赔补修复、包地材辅材

2、甲方同意乙方指派　负责工程的施工管理，乙方不得将工程转包或违法分包，一经发现，甲方有权追究乙方违约责任，并终止合同。

**第六条 合同价款及调整**

1、根据比选文件第三章“比选内容及要求”进行建设的2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程包干总价为元（元整），本合同价款含：乙方按甲方规定条件进行供货，并送达甲方指定地点所发生的所有费用，包括包装费、运输费、搬运费、安装调试费、验收费、技术服务费、税金以及所有不可预见的费用。清单详见附件“投标工程量报价清单”；

2、各单项工程价款的调整

（1）施工过程中如果需要变更，由设计单位出具书面设计变更文件，需征得甲方的书面同意后予以变更。变更工程量增、减部分结算办法：工程结算时，应甲方要求对工程量进行增、减的部分，工程量增、减部分单价乙方有报价的，以不高于乙方的报价由甲方比选小组进行商务谈判确定最终金额。若中选报价人的报价中没有增、减部分单价的，则按甲方的设计预算造价，以不高于甲方的设计预算造价由甲方比选小组进行商务谈判确定最终金额。

（2）施工中，如发生人力不可抗拒的自然灾害及非甲方责任而引起的灾害，使施工受到影响或设备、材料受到破损的由乙方自行负责。

**第七条 甲方权利和义务**

1、甲方授权其内设工程管理部下达《施工委托书》，代表甲方履行本合同及《施工委托书》规定的各项义务。

2、甲方负责提供与工程施工有关的设计文件和资料，协调解决施工中的有关设计问题。

3、根据乙方发出的完工通知，及时组织工程验收，办理工程交接手续和签证，负责工程款的支付和结算。

4、甲方为了保证工程质量，有权在施工中全面跟踪工程质量，若发现乙方所施工工程有质量问题或进度无法满足甲方要求，甲方有权终止委托，收回部分或全部工程，扣减部分或全部工程款，并要求乙方无条件移交工程及相关资料。

5、甲方有权制定工程施工管理及考核办法，并根据工程技术革新、管理需要进行必要修正，乙方必须无条件遵照执行。

**第八条 乙方权利和义务**

1、乙方委派 为乙方代表，负责与甲方联系汇报工程情况和进度，办理签证、结算、工程移交等事宜。

2、乙方投标时承诺投入工程项目的项目经理、现场技术人员、仪器、设备及车辆在合同履行过程中不能随意挪作他用。根据甲方要求，在开工前上报施工负责人、技术人员和技工的人数和姓名。施工期间，施工负责人及技术人员、技工不得随意调离。若有特殊情况，须与甲方协商同意后方可调离。如有违反，经发现甲方有权单方面终止合同，没收履约保证金。

3、根据甲方要求，做好施工前准备工作，编制施工计划，进行设备、材料清点保管、分屯工作。

4、负责对所用的器材程式、规格、质量等进行检验，只有符合相关质量要求的方可使用，严禁使用未经鉴定合格的器材，若发现使用不合格的器材应无条件返工，工料费自负。及时向甲方报送开、竣工报告及工程进度表、工程事故报告、工程变更单等。

5、负责设备材料的保管、使用，及时清理现场，做到工完料清，并办妥交接手续。若从甲方领用的材料超过结算用料又未将其剩余材料数量造册上交甲方，则甲方有权按价全额（以甲方采购的发票金额为准）在工程款中抵扣。

6、严格遵守操作规程，发生各种安全事故，责任自负。合理组织施工劳力，在施工中不能损坏原有设备，做到文明施工。

7、由于乙方原因造成工程事故、信号传输和播出事故，乙方必须积极配合抢修电路，尽快恢复正常播出，并制定相应的整改措施，经甲方同意后实施，因此产生的费用由乙方承担；如果给甲方和/或第三方造成人身损害以及其他财产和经济损失，乙方应根据实际损失承担全部赔偿责任。

8、服从甲方的正常监督管理并给予积极配合，确保在发生突发事件时能够联系畅通，并服从甲方安排，协助甲方共同完成应急网络保障任务。

9、乙方应对其在签订和履行本合同过程中知道的甲方及甲方用户信息承担保密义务。未经甲方同意，乙方不得对有关资料、文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。否则，乙方应承担由此引起的一切后果并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

10、严格遵守甲方的施工管理规定并接受甲方考核，如有违反按相关规定接受处罚。

11、有权要求甲方按本合同约定及时支付工程款。

**第九条 工程管理规定**

1、乙方必须根据报价文件配备施工管理人员。

2、乙方负责施工中涉及有关行政管理部门的沟通协调。

3、乙方提供的设备、器材在施工及保修期间如发生损坏、故障，乙方应在甲方规定期限内予以免费维修及更换。甲方提供的设备、器材如因乙方人为或操作失误造成损坏、故障，则乙方也应在甲方规定期限内予以维修和更换并承担相关费用。

4、乙方必须严格执行甲方所提供的或审核通过的系统设计、施工规范及相关流程规定，负责系统设备的运输、现场调运、设计变更（如果需要的话）、安装、调试、报验收和保修。遇有变更时需经甲方书面同意后方可实施，工程量及工程造价作相应增减。因乙方原因导致工程造价提高，乙方需承担工程造价增加部分的费用，例如：在道路形成前应该进行管道埋设，但因乙方未及时跟踪工程等原因导致道路形成后需开挖路面进行管道埋设，则因此发生的开挖路面及修复路面等费用由乙方承担。

5、工程施工程中，乙方每周至少与甲方联系一次，及时反馈工程进展情况，不得造成工程脱节或由此引发投拆。否则视为乙方违约，甲方有权视情况暂停支付各类工程款项并在考核中进行相应扣分。

6、甲方现场管理人员一经发现乙方工程质量不符合设计要求和质量标准，偷工减料，违反安全施工规定，工程资料报送不及时、不准确，或者不配合甲方或监理单位管理安排，将向乙方开具限期整改通知单，要求乙方纠正违约行为，由此产生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

7、在工程期间，乙方施工给其他物权单位不动产权利造成损害的（如墙体开裂、墙壁污染、业主水电气线路损坏等），乙方承担修复或赔偿责任，乙方不及时修复或赔偿的，甲方可指派他人进行修复或先行赔付后在乙方结算款中扣除。

8、乙方应严格遵守当地建设主管部门关于文明施工的相关规定，确保工程施工安全；进入甲方机房要严格遵守机房管理制度，确保播出安全与传输安全。在施工过程中发现安全隐患，应及时向甲方报告，在双方商定排除安全隐患措施后方可继续施工。由于乙方原因发生任何安全事故或意外事故，均由乙方承担全部责任和费用（包括赔偿款、行政罚款等）。乙方不及时支付赔偿款和行政罚款的，甲方可先行垫付后从结算款中扣除。

9、因乙方原因导致工程施工中出现广播电视安全播出事故，甲方有权根据事故性质要求乙方赔偿造成的一切损失。

10、乙方应根据劳动合同约定及时向聘用人员支付工资。无论甲乙双方之间是否存在争议，乙方均不得以甲方尚未支付工程款为由拒付或延迟支付工人工资。否则，每发生一次，乙方应向甲方支付违约金人民币2000元。如因此给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

11、因乙方原因导致工程工期延误，甲方将自结算款中直接扣除违约金，工期每延误一天的违约金为结算价的5‰，延误超过30天的，甲方有权单方解除合同，不向乙方支付任何费用，并有权要求乙方赔偿损失。如因甲方原因（如甲方器材供应不上）或受不可抗力影响，经甲方项目经理签证后，工期相应顺延。

12、乙方根据本协议约定应当承担或支出的款项（包括违约金、罚款、赔偿款等），甲方均有权从其任何一期结算款中直接扣除，如不足以扣除的，甲方有权要求乙方以现金方式支付。

13、乙方违反工程管理规定，经甲方书面催告后仍不纠正或未在甲方规定期限内及时纠正的，甲方有权终止本合同。

14、若乙方在工程施工过程中的行为被公众、媒体、知名网上论坛报道或议论而对甲方形象不利时，或者导致甲方被相关政府部门进行追究、行政处罚、通报批评、责问等情况时，甲方有权终止本合同。

**第十条 工程验收规定与质量保证期**

1、乙方申请验收前应提供完整的、符合甲方要求的竣工图纸及相关资料和数据文件。

2、工程验收由甲方组织，验收小组由甲方相关职能部门组成，乙方应派遣有经验和有能力的技术人员及施工人员配合验收。验收合格后乙方即可向甲方办理移交手续。

3、若出现现场因为拆迁不到位、施工界面不具备等无法施工，停工半年以上的工程，由甲方决定是否进行阶段性验收。阶段性验收按下列规定执行：

* 1. 乙方提交：停工时间证明材料、已完成部分的隐蔽工程签证单、工程量签证单、工程材料统计表和现场实际图纸四项资料。
  2. 验收合格之后由甲方出具阶段性验收报告。
  3. 阶段性验收合格之后，已验收的部分即进行移交。

d）复工之后，乙方必须无条件进场配合完成剩余工程，工程完工后乙方应提供完整的竣工验收资料和结算资料。已阶段性验收的部分不再重复验收。

4、质量保证期从单项工程终验合格之日起计算贰年，在质量保证期内出现故障，乙方应在24小时内到现场进行免费维护。

7、甲方收到工程竣工验收报告后7天内组织相关部门进行验收，验收标准按比选文件要求。验收合格后可以将所有文档和资料移交甲方。

**第十一条 工程期间维保规定**

1、维保范围：工程期间，乙方应履行故障维修、客户服务职责，并严格遵循甲方对外的服务承诺。

2、乙方未及时履行维保义务的，每次应向甲方支付违约金1000元，同时甲方有权指定第三方代为履行，因此产生的费用由乙方承担，甲方有权从工程款或履约保证金中直接扣除。

**第十二条 工程结算及付款办法**

1、结算依据：根据比选文件第三章“比选内容及要求”建设的2019年泉州分公司展览城（二楼）分前端机房建设工程包干总价为\_元（ 元整）。

2、结算办法：按包干价结算。工程如有增减工程量时，参照本合同第六条“合同价款及调整”内容中增减工程量结算办法。

3、付款办法：工程施工按规定时间完成后，乙方编制竣工资料向甲方提出验收申请。甲方7个工作日内组织对该工程进行初验。初验合格后，甲方在收到乙方提供的增值税专用发票后30个工作日内支付工程款的50%，待工程终验并经审计合格后，在收到乙方提供的增值税专用发票后30个工作日内支付至工程款项95%。

保修期满后，工程如无质量问题，退还5%质保金。

**第十三条 履约保证金**

1、乙方应在中标通知书发出15个工作日内向甲方支付合同总价款10%的履约保证金，中选人未按照要求提交履约保证金的，则甲方有权取消其中标资格并没收其报价保证金。

2、履约保证金以转账的形式（不接受以其他方式）提交。

3、 乙方提交的履约保证金在质保期结束后，无质量保证未了事宜后予以全额无息退还。

**第十四条 违约责任**

1、合同生效后，除了法定或约定解除事由外，若有一方自行解除合同，应承担由此给对方造成的损失并向对方支付合同总价5%的违约金。给对方造成损失的赔偿金及违约金从自行解除合同之日计算，十日内付清。

2、乙方如有下列行为之一视为违约，甲方将视情节有权单方终止部分或全部合同，并没收履约保证金：

2.1 所提供的货物与报价文件的承诺不相符；

2.2 不能按期完工；

2.3 工程质量不能符合比选文件规定的技术规范的要求；

2.4 乙方违反承诺的货物品牌、生产厂家、数量、采购文件规定的质量、技术与性能、售后服务等；

2.5 乙方违反双方签署合同书的其他条款。

3、对于不可抗拒的原因等客观因素造成不能履行合同的，双方根据客观情况协商处理。

4、乙方在货物运输、装卸、施工等各种环节中产生的意外事故，包括不可抗拒力因素造成的损失，概由乙方负责。

**第十五条 合同终止后的处理**

甲方根据本合同约定或法律规定终止合同后，有权要求乙方暂停全部或部分未完工程。乙方应在接到甲方终止合同通知后停止施工、撤离现场，并按甲方要求办理移交手续。否则，甲方有权强行收回现场、拒绝向乙方支付任何款项，由此造成的损失由乙方自行承担。乙方按甲方要求办理完移交手续后，双方按本协议约定标准结算乙方施工合格部分的工程款。

**第十六条 争议处理**

双方基于本合同的签订和履行产生的争议，如无法和解或调解，任何一方可向甲方所在地有管辖权的法院起诉。

**第十七条 廉洁承诺**

乙方不得以任何名义宴请甲方人员或向甲方人员赠送礼品，礼金及各种有价证券。如乙方违反此项承诺，甲方将根据具体情况和造成的后果，对乙方进行警告或没收履约保证金(乙方递交履约保证金的50%)直至终止合同。构成犯罪的，移交司法机关处理。

**第十八条 其他**

1、本采购项目的比选文件、乙方的报价文件以及相关的澄清确认函（如果有的话）均为本合同不可分割的一部，是本合同的有效组成部分。

2、本协议未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议是本合同的有效组成部分。

3、本协议自双方签字盖章之日起生效。一式肆份，双方各执贰份，同具法律效力。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方单位名称：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司（盖章）  法定代表人：  单位地址：  邮政编码：  开户银行：  银行帐号：  签订合同代表（签字）  日期： 年 月 日 | 乙方(中标人)单位名称 （盖章）  法定代表人：  单位地址：  邮政编码：  开户银行：  银行帐号：  签订合同代表（签字）：  日期： 年 月 日 |

**第五部分附件——报价文件格式**

**报 价 文 件**

**比选项目名称：**

**报价人名称 ：**

**日 期 ：**

附件１ **报价书**

致： 福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

根据贵方　　　　　　项目的采购比选文件，签字代表（全名、职务）经正式授权并代表（报价人名称）提交下述文件正本份。

(1)报价一览表

(2)详细报价书

(3)技术和商务偏离表

(4)报价人的资格证明文件

(5)报价人应交的其它资料

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 报价总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（文字表述）。

2．报价人将按比选文件的规定履行合同责任和义务。

3．报价人已详细审查全部比选文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件。

4．我方同意所递交的报价文件在比选文件第二部分比选须知第9.1条规定的报价有效期内有效，在此期间内我方的报价有可能中选，我方将受此约束。

5．报价人同意提供按照买方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低的报价或收到的任何报价。

与本比选项目有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

报价人授权代表姓名、职务（印刷体）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

报价人授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

报价人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (全称并加盖公章)

报价人地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件2 **报价一览表**

报价人名称：(全称并加盖公章)货币单位：人民币

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 合同包 | 货物名称 | 报价总价（元） | 施工期 | 保修说明 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 报价总价（大写） | |  | | | |

注：1.此表正本与报价书正本一同装在一单独的信封内密封（不用胶装或装订），加盖公章后送达（邮寄）至我司。

2.详细报价清单应另纸详列，且标明所报各种货物的数量、品牌和金额。

3.当一个合同包有多个品目号时，报价人应计算出该合同包的合计价。

报价人代表签名：

附件3**详细报价书**

报价人：（全称并加盖公章） 比选项目∶

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标标的 | 规格 | 品牌 | 单价（人民币元） | 数量 | 总价（人民币元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**说明：**

1、各报价人应根据比选文件的要求及各自的施工方案做出详细的报价书和设备材料配置清单（列明各种设备和材料的技术指标、具体产地、品牌、型号、单价和合价等），格式参照《建设工程工程量清单计价规范》和我省的有关规定。

2、报价人应在报价文件中提供详细工程量和工程费用组成清单，否则其报价文件将可能被拒绝。对报价人没有填写单价或合价的项目的费用，应视为已包含在工程的其他单价或合价中。

3、本合同项下的全部费用都应包含在报价书的各个单项中，没有列出项目的费用将被视为已分配在有关的项目的单价和合价中。

4、详细报价书中的报价总价若与报价一览表有出入，以报价一览表的报价总价为准。

报价人代表签名：

附件4 **技术和商务偏离表**

报价人名称：(全称并加盖公章) 比选项目∶

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 合同包/品目号 | 规格条目号 | 比选文件要求 | 报价响应 | 偏离说明 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：报价人提交的报价文件中与比选文件的技术、商务部分的要求有不同时，应逐条列在偏离表中，否则将认为报价人接受比选文件的要求。

报价人授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件5**报价人的资格证明文件**

附件5-1 **关于资格的声明函**

致：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

关于贵方\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采购项目比选邀请，本签字人愿意参加报价，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1．本签字人确认资格文件中的说明以及报价文件中所有提交的文件和材料是真实的、准确的。

2．我方的资格声明正本一份随报价文件一同递交。

报价人名称和地址 ： 受权签署本资格文件人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称： 签字人姓名、职务（印刷体）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址： 电话：

邮编： 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附件5-2 **报价人的资格声明**

1．报价人概况：

Ａ．报价人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｂ．注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｃ．成立或注册日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｄ．法定代表人： （姓名、职务）

实收资本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其中 国家资本：法人资本：

个人资本：外商资本：

Ｅ．最近资产负债表（到 年 月 日为止）。

(1)固定资产合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)流动资产合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)长期负债合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(4)流动负债合计:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ｆ．最近损失表（到 年 月 日为止）。

本年（期）利润总额累计：

本年（期）净利润累计：

2．最近三年拟提供货物在国内主要用户的名称和地址：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 用户名称、地址和联系方式 | 合同金额 | 验收日期 | 使用情况 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

3.我方在此声明，我方具备并满足下列各项条款的规定。本声明如有虚假或不实之处，我方将失去合格报价人资格。

(1)具有独立承担民事责任的能力；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5)参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

4.营业执照见附件5－4。

就我方全部所知，兹证明上述声明是真实、正确的，并已提供了全部现有资料和数据，我方同意根据贵方要求出示文件予以证实。

报 价 人 名 称： （全称并加盖公章）

报价人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：年月 日

电 传：

传 真：

电 话：

附件5-3 **法定代表人授权书**

致 ：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

（报价人全称）法定代表人 授权（报价人代表姓名） 为报价人授权代表，代表本公司参加贵处组织的项目（比选文件编号）比选活动，全权代表我方处理比选活动的一切事宜。报价人授权代表在比选活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。报价人授权代表无转委权。特此授权。

报价人授权代表： 性别： 身份证号：

单位：部门： 职务：

详细通讯地址：邮政编码： 电话：

授权方

报价人名称： （全称并加盖公章）

法定代表人签字或盖章：

日 期：

接受授权方

报价人授权代表签字：

日 期：

附件5－4 **法人营业执照、税务登记证**

致：福建广电网络集团股份有限公司泉州分公司

现附上由（签发机关名称）签发的我方法人营业执照副本复印件，该执照业经年检，真实有效。

现附上由（签发机关名称）签发的我方税务登记证副本复印件，该证件已经年检，真实有效。

（注：法人营业执照、税务登记证提供复印件，需复印包括能说明经年检合格的内容，由企业加盖公章并注明复印件与原件一致。）

报 价 人（全称并加盖公章）：

报价人代表签字：

日 期：

附件5-5 **其它资格证明文件**

1. 报价人须知前附表第2项中基本资格标准的其它证明材料（复印件均需加盖报价人单位公章）。

附件6 **报价人提交的其它资料**

报价人根据自身实际情况编写有关资料包括：

(1)报价人企业简介、付款方式与条件承诺；

(2)对比选文件第三章各有关要求的逐条响应承诺。

(3)已标价工程量清单组成内容与格式应参照《建设工程工程量清单计价规范》和我省的有关规定。

(4)比选文件要求提供的其它资料等。

(5)报价人自己认为体现自身优势，需要补充说明的其它资料。