**2019年泉港分公司前黄镇分前端机房建设项目比选技术要求**

**一、项目概述**

1.1本工程为2019年泉港分公司前黄镇分前端机房建设工程，机房位于泉州市泉港区前黄镇锦川小区10号楼一层，机房面积19.15m2，机房周边分布有凤凰城、金盾理想城、锦川一期、二期安置房等小区、未来泉港汽车西站、高铁站建成后将带动周边更多房地产开发，后期前黄几个FP进线会陆续割接到新机房，整个机房将覆盖前黄镇26个行政村，预计覆盖3.12万端口。

1.2本询价文件所附的主要工程量清单和主要材料量清单是根据机房工艺设计文件编写。投标人应根据工艺设计汇总做出详细的造价预算，并据此做出包干报价。

1.3 投标人提供的所有产品必须具有在中国境内的合法使用权和用户保护 权且为全新原装品牌货物或设备，符合国际、国家的有关标准要求。投标人所提 供的服务应符合国家相关法律法规和行业规定，软件(如果有)必须是正版的合法 的产品。如因产品违反国家相关规定而产生的纠纷和责任，均由投标人负全责。 若因此给招标人造成损失的，投标人还要负赔偿责任。

1.4 本询价文件中对货物提出的要求是最低限度的技术要求，若技术要求中 对一些技术细节未作出规定或未充分引述有关标准和规范的，投标人应提供符合 国家标准和国际标准的优质产品。国家标准和国际标准若有不同之处或遇与卖方 所执行的标准发生矛盾时，应按较高标准执行。

1.5 如果投标人在报价时没有以书面方式对本询价内容及要求的条件提出 异议或偏离，则认为投标人提供的产品完全满足本询价内容及要求的要求。如有 异议或偏离，不管是多么微小，都应在报价文件中 “技术和商务偏离表”中加以详细说明。

**二、本项目适用的相关标准（包括但不限于下列标准）**

2.1 国家建设部 2000 年 11 月发布的建标[2000]259 号《工程建设标准强制

性条文》(信息工程部分)；

2.2 YD/T 5026-2005《通信机房铁架安装设计标准》；

2.3 YD/T 5002-94《邮电建筑防火设计标准》；

2.4《计算机场地安全要求》 GB/T 9361-1988

2.5《计算机场地通用规范》 GB/T 2887-2000

2.6《电子计算机房设计规范》 GB 50174-1993

2.7《通信机房静电防护通则》 YD/T 754-1995

2.8《火灾自动报警系统设计规范》 GB50116-98

2.9《建筑内部装修设计防火规范》 GB 50222－95

2.10《高层民用建筑设计防火规范》 GB 50045－95

2.11《建筑设计防火规范》 GB50016-2006

2.12《计算机机房施工及验收规范》 SJ/ 30003-93

2.13《电子设备雷击保护导则》 GB7450-87

2.14《建筑电子信息系统防雷规范》 GB50343－2004

2.15《国际保准组织的布线标准》 IEC/ISO 11801

2.16《民用闭路监视电视系统工程技术规范》 GB 50198

2.17《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2002 **三、**

**三、项目内容**

项目内容指完成本次机房工艺配电系统建设所需的主要工作，具体工作内容包括：

1. 根据采购人机房工艺配电系统设计图，提供一些必要的优化设计。各投标人须提供配电柜内部器件的设计方案和实物拍摄彩图。
2. 机房工艺配电系统建设施工方案、设备材料（包括相应软件、零部件、附件、工具、备品备件等）的供货、安装施工、调试、现场测试、试运行和系统维护、技术培训和售后服务支持、竣工图、机房手册等全套竣工技术资料的提供。
3. 机房工艺配电系统建设所需设备材料的定货、包装、运输、保管、安装、调试、验收。
4. 机房工艺配电系统建设设备与材料出厂前测试及检验。
5. 因各种原因引起的机房工艺配电系统建设过程中及竣工后的变更工程。
6. 完成机房内工艺配电系统与大楼供电系统的对接与后续的技术支持服务。
7. 机房工艺配电系统建设过程中与其他相关系统和相关专业调试、测试的配合。
8. 配合完成机房基础建设整体项目的最终验收工作。
9. 本次机房工艺配电系统建设项目的质保期为自项目终验合格之日起二年，其中前三个月为运行保障期，一年内的为系统缺陷责任期。
10. 各投标人应提供本采购文件（技术部分）中要求及未涉及、但为顺利完成本次机房工艺配电系统建设工程所必需的所有服务及相关设备、附件、检测仪器、专用工具和资源等，费用包含在报价总价内。

**四、工程技术要求**

**4.1、产品技术要求**

**1）主要设备材料品牌要求**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **可选品牌参数** | | | **备注** |
| **1** | **2** | **3** |
| 机房基础装修分项主要材料 | | | | | |
| 1 | 抗静电活动地板 | 沈飞 | 向利 | 易铺平 |  |
| 2 | 钢制防火门 | 国产 |  |  | 甲级 |
| 3 | 墙面乳胶漆 | 立邦 | 三棵树士 |  | 白色 |
| 机房电气分项主要材料 | | | | | |
| 1 | 配电箱或配电柜 | 定制 |  |  | 参考设计文件图 纸，空开品牌施耐 德； |
| 2 | LED 灯管 | 三雄极光 | 雷士 | 欧普 | LED |
| 3 | 墙上插座、开关 | 西门子 | TCL\_罗格朗 | 施耐德电气 |  |
| 4 | 机房专用空调 | 大金  格力 |  |  | 每台含监控卡，辅材1批具体要求参考工艺设计说明文件 |
| 5 | 电线电缆 | 南平太阳 |  |  | 参考设计文件图纸 |
| 6 | 动环监控系统 |  |  | 集采品牌 | 由中标动环监控系统厂家负责供货、安装、调试。 |
|  | | | | | |

# 备注：

1. **上述**要求的主要材料设备均为可选品牌。投标人只能在以上品牌进行选择报价，否则其报价文件将被拒绝。

**2）甲供设备材料表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **规格程式** | **单位** | **数量** | **品牌** | **备注** |
| 1 | 光纤配线架ODF | 满配 840\*300\*2200mm SC/APC | 台 | 4 | 集采品牌 | 材料为甲供，由中标施工队负责领取、安装。 |
| 2 | 传输机柜 | 600\*1100\*2200,含2条16位PDU | 台 | 6 | 集采品牌 | 材料为甲供，由中标施工队负责领取、安装。 |
| 3 | UPS主机 | 10KVA 三进单出 高频机 ，含SNMP卡 | 台 | 1 | 集采品牌 | 由中标UPS品牌厂家负责供货、安装、调试。 |
| 4 | 蓄电池 | 12V/100AH | 节 | 32 | 集采品牌 | 由中标电池品牌厂家负责供货、安装、调试。 |
| 5 | 蓄电池柜 | 含电池连接线、电池空开等 | 套 | 1 | 集采品牌 | 由中标电池品牌厂家负责供货、安装、调试。 |

**4.2、工程总体要求**

各投标人应按照以下原则进行机房的施工建设、组织投标文件。

1. **整体性原则**

机房内所有功能子系统的在建设时需统一。

1. **先进性与实用性相结合的原则**

在满足可靠性和实用性前提下，采用先进的技术和设备、材料完成机房的建设。

1. **可靠性原则**

对于各功能子系统应采用高可靠性施工标准。应具备在现有条件下和规定时间内完成规定功能的能力；应具有长期可靠和稳定工作的能力；并具有合理的容余能力，为信息应用系统的高可靠性目标要求提供匹配的工艺配电系统设施条件。

1. **安全性原则**

应具有完整的安全策略和切实可靠的安全手段来保障机房工艺配电系统的运行安全。对防火、接地、防雷、防电磁干扰、降噪等方面采取有效措施。

1. **可管理性原则**

机房基础建设应具有较强的集中式管理加分布式实施的可管理性。

1. **灵活性及可扩展性**

机房基础建设应具有可持续扩展的能力，并具有较大的灵活性。

1. **绿色环保原则**

机房基础建设所使用材料、设备均具备绿色环保性能，保证在今后使用过程中达到绿色环保、节能排的目标。

**4.4、工程进度要求**

1. 各投标人应根据本项目的实际情况进行项目施工进度计划的编制。
2. 采购人可能会根据本工程项目总体进度的变化调整进度计划或变更时间，各投标人应在报价总价中充分考虑此工期风险，在实施过程中不得藉此要求增加任何费用。
3. 中标供应商应将即将实施的项目进度计划报采购人和监理工程师进行审核批准，而后按计划进行施工。
4. 各投标人编制项目进度计划时必须能保证整体机房建设项目工程的按时竣工。

**4.5、工程质量需求**

1. 各投标人所提供工程所需材料、设备的质量、安装施工工艺、测试手段及方法都应符合最新颁布的国家及地方有关标准和规范的要求。
2. 各投标人所提供的材料、设备须经过具有合法性、独立性和权威性的测试机构进行测试认证，并出具该机构发出的认证证明。
3. 各投标人所提供的材料、设备必须是全新的、无破损的，并为原厂包装，并符合合同规定的规格、质量和数量，如不符时，各投标人应负全责并免费更换全部不合格部分。所有因规格不符、质量不符及损坏而造成的工程延误和由此产生的相关费用由各投标人负责，采购人保留终止合同和向各投标人索赔的权利。
4. 各投标人提供的所有软件产品必须为正版软件，并保证采购人获得合法有效的使用权。否则，由此引起的法律诉讼、裁决、费用和延误均与采购人无关，由各投标人承担一切法律责任和经济责任。
5. 工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求的，或施工程序不按采购人规定的，采购人有权要求中标供应商停工和返工，因停工和返工造成的一切损失由中标供应商自行承担，工期不予顺延。